



OFFEN Der zweigeschossige Wintergarten prägt das Gesicht des Hauses. Es wirkt freundlich und einladend. Zugleich trägt der prägnante Glasvorbau mit solarem Wärmegewinn in der Zeit von Herbst bis Frühling zur guten Energiebilanz des Gebäudes bei.

HAPPY IM NEUEN ZUHAUSE

Am Fuß der Schwäbischen Alb steht das **individuell geplante Haus** von Familie Ohloff. Basis für das erfolgreiche Projekt waren die genauen **Vorstellungen der Bauherren** – und ein Kundenberater mit großem Zeichentalent!





GLÜCKLICH Der Umzug aus einer Kleinstadt-
wohnung in das eigene Haus auf dem Dorf war
goldrichtig, finden die Eheleute Ohloff. Hier
stehen sie vor dem überdachten Eingang ihres
konsequent modern gestalteten Domizils.

LIEBLINGSPLATZ Um ihren Esstisch versammelt
sich die Familie regelmäßig mit zahlreichen
Gästen. Die Wand in warmem Rot hinter dem
Sofa ist einer der bewusst gesetzten Farb-
tupfer im Ambiente und ein hübscher Blickfang.





HIMMLISCH Da sich der Wintergarten über beide Wohnebenen erstreckt, haben die Bewohner stets freien Blick in den Garten. Im Sommer verhindern automatisch gesteuerte Jalousien, dass die Temperatur in den Räumen zu hoch ist.

SONNIGER PLATZ
FÜR DIE GANZE FAMILIE



GEMEINSAM Familie Ohloff hat bei ihrem Neubau alles richtig gemacht und sich bestens eingelebt. Das Haus, von dem sie immer geträumt hat, ist endlich wahr geworden.

HERZSTÜCK Die frei stehende Kochinsel mit Glastüren und polierter Arbeitsplatte bietet viel Stauraum und Platz für Koch-Events mit Freunden. Alle können rundherum schnippeln, rühren oder spülen. Wer nicht mitkocht, sitzt am Tisch und unterhält die Hobbyköche.





Als Nicole und Dirk Ohloff nach einem geeigneten Baupartner suchten, hatten sie genaue Vorstellungen vom Grundriss und sämtlichen Einzelheiten ihres Traumhauses. Ein „Objekt aus dem Katalog“ kam für sie nicht infrage. Glücklicherweise traf das Ehepaar auf einen Berater, der einfach ein leeres Blatt Papier und einen Bleistift zur Hand nahm und die Wohnwünsche der beiden freihändig skizzierte.

Offen und hell sollte das neue Zuhause für die vierköpfige Familie werden. Der zweigeschossige Wintergarten schafft dafür ideale Voraussetzungen. Über die gesamte Länge des Gebäudes erstreckt sich im Erdgeschoss der Wohn- und Essbereich mit offener Küche ohne Zwischenwände. Lediglich das Arbeitszimmer bildet ein Separee. Die Hausherrin hat mit klarer Designlinie alles in Schwarz, Weiß und Anthrazit eingerichtet und nichts dem Zufall überlassen. Auch die Bäder sind farblich entsprechend ausgestattet, nur hier und da fallen ausgewählte kleine bunte Tupfer auf.

Eine Galerie zwischen Treppenhaus und Wintergarten hält im oberen Stockwerk alles luftig und licht. Die Rückzugsräume der Familie fallen mit je 13 Quadratmetern etwas kleiner aus. Doch da sie ohnehin nur zum Schlafen oder bei den Jungs auch zum Lernen dienen, stört das niemanden. Das eigentliche Leben findet ohnehin im offenen Wohn- und Essbereich statt. Die Zwillinge Rico und Yannick haben dazu im Wohnkeller noch ein eigenes Reich. Dort wirbeln sie mit Freunden gerne um den Tischkicker.

Die Haustechnik lüftet die Räume so gut, dass die Familie trotz offener Küche auf eine Dunstabzugshaube verzichten konnte. Eine Luft-Wasser-Wärmepumpe hält alles angenehm temperiert und kommt dank Fußbodenheizung ganz ohne Heizkörper aus, die das geradlinige Wohndesign stören könnten. „Alles macht Spaß in diesem Haus“, erzählt Nicole Ohloff begeistert. „Wenn ich heimkomme, bin ich jeden Tag aufs Neue stolz.“ ▶

WUNSCHGEMÄSS Auch in ihrem Schlafzimmer konnten die Eltern ihre Anregungen umsetzen: Die Fenster sind bodentief und lassen morgens die Sonnenstrahlen ins Haus.



DATEN & FAKTEN

- **Haustyp** freie Planung
- **Wohnfläche** 122 m²
- **Energiestandard*** Effizienzhaus 70
- **Haustechnik** Luft-Wasser-Wärmepumpe, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- **Primärenergiebedarf*** 62,5 kWh/m²a
- **Baukosten**** ca. 230 000 Euro (inkl. Wintergarten)
- **Hersteller** FingerHaus