

Durchdacht bis ins **Detail**



So sehen glückliche
Hausbesitzer aus:
Rundum zufrieden mit
ihrem neuen Zuhause
ist die vierköpfige
Familie Ohloff aus
Dettingen.





*Familie Ohloff plante ihr komplett
individuelles Haus von Anfang an.*

Von der Kleinstadt aufs Dorf, von der Wohnung an einer lauten Straße ins eigene Haus mit Garten: Für Familie Ohloff bedeutet ihr Hausbau ein neues Leben. „Alles macht Spaß in diesem Haus“, ist die Bauherrin begeistert. „Wenn ich hier vorfahre, bin ich jeden Tag aufs Neue stolz.“ Mit einem leeren Blatt Papier und einer Vision vom eigenen Traumhaus fing alles an. Daraus ist in Dettingen unter Teck am Fuß der Schwäbischen Alb ein komplett individuell geplantes Haus mit eigenem Charakter entstanden: Die großzügigen, von Tageslicht durchfluteten Räume sind konsequent modern gestaltet, die offene Aufteilung verleiht dem Einfamilienhaus die Wirkung eines Lofts. Das Entree, der helle Wohn-Ess-Bereich mit Wintergarten und die offene Küche bilden einen einzigen großen Raum, keine Wand versperrt den Blick. Kaum zu glauben, dass dieses Haus nur 122 Quadratmeter Wohnfläche besitzt – dank cleverer Raumplanung wirkt es erheblich größer.

Vom leeren Blatt zum Traumhaus

„Von Anfang an hatten wir eine genaue Vorstellung vom Grundriss und allen Einzelheiten“, erzählt Bauherrin Nicole Ohloff. Mit dem Kopf voller Ideen machte sie sich gemeinsam mit ihrem Mann Dirk auf die Suche nach dem passenden Hausanbieter. Ein Kundenberater von Finger-Haus überzeugte die Bauherren sofort, denn hier konnten die Ohloffs alle ihre Gestaltungswünsche umsetzen. „Bei anderen Herstellern hat man mit uns Kataloge gewälzt, aber dieser Kundenberater nahm einfach ein leeres Blatt Papier, zückte seinen Bleistift und fragte: ‚Was wollen Sie haben?‘“, schildert Nicole Ohloff.

So offen und hell wie möglich sollte das neue Zuhause der vierköpfigen Familie werden. Deshalb entschieden sich die Bau-



Der großzügige Glaserker mit Luftraum verleiht dem Ess- und Wohnbereich ein unverwechselbares Ambiente.

Auch im elterlichen
Schlafzimmer
sorgen bodentiefe
Fenster für allerbeste
Lichtverhältnisse.



Hier dürfen auch gern mehrere
Köche an die Töpfe – Platz
genug bietet die offene Küche
mit Kochinsel.



herren für einen zweigeschossigen Winter-
garten, der den offenen Raum im Erdge-
schoss mit dem Dachgeschoss verbindet
und viel Tageslicht hereinlässt. „Es ist ein
Traum“, schwärmt die stolze Bauherrin.
„Wir schauen überall direkt in den Him-
mel.“ Von außen gibt dieses besondere
Element dem weiß verputzten Haus ein
markantes Gesicht.

Vom Eingangsbereich aus führt eine offe-
ne Treppe hinauf zur Galerie. „Die Galerie
war uns sehr wichtig, obwohl sie im Ober-
geschoss elf Quadratmeter Wohnfläche
einnimmt“, erklärt Nicole Ohloff. Das
Schlafzimmer der Eltern und die beiden
Kinderzimmer fielen dafür mit je 13 Qua-
dratmetern etwas kleiner aus. Die 16-jäh-
rigen Zwillinge Yannick und Rico stört das
nicht. Sie nutzen ihre Zimmer ohnehin nur
zum Schlafen und Lernen. Meist sind die
beiden Teenager in ihrem eigenen Wohn-
paradies im Keller zu finden, wo sie unbe-
helligt von elterlichen Blicken mit ihren
Freunden „chillen“ können. Von der Spiel-
konsole bis zum Tischkicker steht dort al-
les bereit, was halbwüchsigen Jungs Spaß



Geradlinigkeit, Helligkeit
und Klarheit kennzeichnen das
Badezimmer im Haus Ohloff.



Dank Vordach können Ohloffs ihre Besucher auch bei schlechtem Wetter trocken an der Haustür in Empfang nehmen.

macht. „Unsere Zwillinge bekommen wir nur noch selten zu sehen, die Pubertät macht sich bemerkbar“, erzählt ihre Mutter mit einem kleinen Seufzer. Umso mehr genießt sie die gemeinsamen Familienmahlzeiten am großen Esstisch im Wintergarten, der zu ihren Lieblingsplätzen gehört.

Faible für Innenarchitektur

Innenarchitektur ist eine Leidenschaft der Bauherrin. Bei der Einrichtung und Gestaltung haben die Ohloffs nichts dem Zufall überlassen – das ist für jeden offensichtlich, der ihr Haus betritt. Weiß, Schwarz und Anthrazit bilden die Grundtöne der gesamten Ausstattung. Exakt aufeinander abgestimmte Möbel im geradlinigen Design unterstreichen die klare, moderne Raumwirkung. Einzelne Grünpflanzen und kleine farbige Akzente wie eine dunkelrote Wand im Wohnbereich schaffen eine wohnliche Atmosphäre. Jedes Detail ist bewusst geplant und gestaltet, kaum ein Möbelstück haben die Ohloffs beim Umzug von ihrer Wohnung ins eigene Haus mitgenommen. „Auch in unserer Wohnung hatten wir alle Räume perfekt und neu eingerichtet. Dem Käufer hat das so gut gefallen, dass er sämtliche Möbel zu einem guten Preis übernommen hat“, freut sich die Bauherrin.

Das Herzstück des Hauses ist die Küche. „Die ist mein Ein und Alles“, schwärmt Nicole Ohloff. Dass die Küche offen in den Wohn-Ess-Bereich integriert werden sollte, stand von Anfang an fest. „Davon habe ich schon immer geträumt, und früher haben wir in jeder neuen Mietwohnung als Erstes die Küchentür ausgehängt und



Nicht nur durch die auffällig grünen Streifen an der Fassade unterscheidet sich das Haus von der Nachbarschaft. Familie Ohloff legte bei jedem Detail Wert auf eine individuelle Planung.

in den Keller verbannt.“ Die frei stehende Kochinsel mit edlen Glastüren und einer glänzenden Arbeitsplatte aus Stein bietet richtig viel Platz für kulinarische Events mit Freunden. Geräte und Spüle sind in der symmetrisch aufgebauten Küchenzeile an der Wand untergebracht. Einen besonderen Hingucker bildet das breite Fenster im Querformat. Wer hier das Gemüse putzt, genießt dabei einen freien Blick in den Garten. Auf eine Dunstabzugshaube haben die Bauherren trotz offener Küche verzichtet. Die kontrollierte Be- und Entlüftung sorgt im ganzen Haus für frische Luft, und auch Küchendunst verschwindet schon nach kurzer Zeit. Das bedeutet vor allem für Nicole Ohloff puren Komfort: „Ich friere leicht und genieße es, dass ich die Fenster im Winter nicht öffnen muss. Trotzdem gibt es bei uns nie unangenehme Gerüche in den Räumen.“

Warm und schön zugleich

Dank der Fußbodenheizung im ganzen Haus stört nirgendwo ein Heizkörper die puristische Gestaltung. Die Heizung wird von einer Luft/Wasser-Wärmepumpe versorgt und kommt ganz ohne Öl und Gas aus. „Das klappt einwandfrei, und es ist

immer angenehm temperiert. Obwohl viele unserer Freunde geglaubt haben, dass wir dieses offen gestaltete Haus niemals warm bekommen würden“, sagt Nicole Ohloff.

Der Umzug aus der Kleinstadt ins dörfliche Neubaugebiet hat der Familie viel Lebensqualität gebracht. Weil sie schnell neue Freunde fanden, haben die Söhne Yannick und Rico nach einiger Zeit am neuen Wohnort sogar freiwillig die Schule gewechselt. Auch die Eltern freuen sich über die gesellige Nachbarschaft: „Wenn Dirk und ich uns im Sommer auf die Terrasse setzen, kommt es vor, dass wir eine Stunde später mit sechs Gästen dort sitzen.“



DG



EG

FingerHaus: Frei geplantes Wohnkonzept

Hausbezeichnung: Frei geplantes Wohnkonzept

Bauweise: Holzrahmenkonstruktion in Großtafelbauweise, Mineralwolldämmung

Fassade: Putz

Dach: Pfettendach 35°, Kniestock 140 cm

Abmessungen: 10,10 m x 9,28 m

Wohnfläche: EG 68,96 m², DG 53,34 m²

Haustechnik: Luft/Wasser-Wärmepumpe, Lüftung mit Wärmerückgewinnung

Preis: auf Anfrage

Hersteller: FingerHaus GmbH,

Austraße 45,

35066 Frankenberg/Eder, Tel.: 0 64 51/5 04-0,

www.fingerhaus.de