

NEUES MUSTERHAUS ZUM FIRMENGEURTSTAG

FIT FÜR DIE NÄCHSTEN SIEBZIG

Zum 70-jährigen Firmenjubiläum präsentiert FingerHaus in Frankenberg ein neues Musterhaus. Mit luftiger, frischer Architektur, viel Komfort, höchstem Energiestandard und einer umfassenden Smart-Home-Ausstattung ist das Sento 500 B ein Paradebeispiel für zeitgemäßes, zukunftsorientiertes Wohnen



Stilsicher: Türen, Fenster, Holzverschalung und Dachunterstände sind farblich genau aufeinander abgestimmt.

Diese „Visitenkarte“ kann sich sehen lassen: Das neue Musterhaus in Frankenberg empfängt seine Besucher mit einem beeindruckenden Eingangsbereich, dessen schützende Überdachung sich fast über die gesamte Traufseite erstreckt. Die cremefarbene Haustür harmonisiert mit den Fensterrahmen und den Holzverschalungen an der Fassade, die als Zierelemente die Fenster auf allen Giebel- und Traufseiten verbinden. Ein Flachdacherker an der rechten Giebelseite ist mit der gleichen Schalung versehen. Sogar die Dachunterstände und die sichtbaren Sparren- und Pfettenköpfe unter dem dunklen, leicht geneigten Dach wurden im gleichen hellen Farbton gehalten, sodass ein rundum stimmiger Eindruck entsteht.

180 Quadratmeter voller Extras

Natürlich, freundlich, großzügig: So zeigt sich das Haus auch von innen. Mit knapp 180 Quadratmetern Wohnfläche bietet der Entwurf Sento 500 B viel Platz für Familienwohnen und erlaubt auch die Verwirklichung von Sonderwünschen. Ein solches Extra ist zum Beispiel das Arbeitszimmer im Erdgeschoss, gleich rechts von der Diele. Mit gut 15 Quadratmetern bietet es Platz genug für ein geräumiges Home-Office – Wunsch vieler junger Eltern, die Beruf und Familienleben miteinander vereinbaren wollen.

Den größten Teil der circa 93 Quadratmeter Wohnfläche im Erdgeschoss nimmt

Bequem: Als Teil der KNX-Installation wird die Beleuchtung im Erker an der Giebelseite automatisch gesteuert.



Blick von der Gartenseite: Die Photovoltaikanlage auf dem Dach versorgt das Musterhaus mit Strom und macht es zum KfW-Effizienzhaus 40 Plus.

der offene Wohn-Ess- und Küchenbereich ein. Für viel Licht sorgen zwei bodentiefe Fenster und zwei Fenstertüren an der Gartenseite. Herzstück der Küche ist der mittig angeordnete Kochtresen mit Essplatz. Ein moderner Kochfeldabzug, der Schwaden und Dünste nach unten abführt, macht eine klassische Dunstabzugshaube überflüssig. Der Kopf bleibt daher beim Kochen – im wörtlichen Sinne – frei. Direkt neben der Küche findet sich eine Speisekammer.

Highlight im Wohnbereich ist das „Gemütlichkeitsfenster“ im von außen Holzverschalten Erker. Seine Fensterbank wurde zu einer behaglichen Sitzbank vergrößert, die zum Lesen, Kuscheln, Handarbeiten oder einfach nur Entspannen einlädt. Obendrein bietet dieser Ort einen tollen Blick auf den Garten.

Luftiges Raumgefühl im Dachgeschoss

Eine gerade Treppe führt ins Dachgeschoss. Bei einer geringen Dachneigung von nur 25 Grad und einem Kniestock von 2,15 Metern entsteht hier ein Raumgefühl wie in einem zweiten Vollgeschoss. Unter den dezenten Dachschrägen haben auch große Möbelstücke ausreichend Platz. Auf 86 Quadratmetern finden sich Schlafzimmer, zwei Kinderzimmer und das großzügige Bad. Letzteres ist sowohl vom Flur wie auch direkt vom Elternschlafzimmer aus zugänglich. Und es kann ohne Übertreibung als echte Wellnessoase gelten: Neben freistehender Badewanne und bodengleicher Duschnische mit Regendusche lädt eine Saunakabine zur gesunden Entspannung ein. Praktisch und angenehm für Familien ist die Platzierung des WCs hinter einem Raumteiler.

Ebenfalls direkt ans Schlafzimmer angeschlossen ist eine En-suite-Ankleide hinter einer Raumabtrennung. Das erlaubt den Verzicht auf klobige Kleiderschränke. Die beiden Kinderzimmer bekommen viel Licht von jeweils zwei Seiten und haben einen schönen Ausblick auf den Garten.

Intelligente Haustechnik

In Sachen Haustechnik ist das Sento 500 nicht nur auf der Höhe der Zeit, sondern auch bestens für die Zukunft gerüstet. Als erstes Musterhaus des hessischen Fertighauserstellers ist es mit einer umfassenden Smart-Home-Installation auf Basis eines kabelgebundenen KNX-Systems ausgestattet. Darüber ansprechbar sind im Musterhaus die Beleuchtung sowie Jalousien und Rollläden. Eine Wetterstation auf dem Dach erfasst Daten wie Sonnenstände, Wind, Regen oder Frost, um zum Beispiel die Jalousien vollautomatisch nach Sonnenstand und -intensität zu steuern. Beheizt wird das Haus mit einer Split-Luft-Wasser-Wärmepumpe, die im Sommer auch kühlen



Offene Küche: Ein Kochfeldabzug macht die Dunstabzugshaube überflüssig.

Auf rund 180 Quadratmetern bietet das neue Musterhaus viel Komfort und sogar Raum für Extrawünsche



Lieblingsplatz mit Gartenblick: Die ausgebaute Fensterbank im Erker lädt zum Lesen, Kuscheln und Entspannen ein.



Elegant: Der separate Ankleideraum erspart große Schränke im Schlafzimmer.

Mehr Häuser des Anbieters zuhause3.de/fingerhaus

Sauber: Hochwertige Bad-Einrichtung mit Dusche, Wanne, Saunakabine und edlen Möbeln.



Gerecht: Die beiden Kinderzimmer sind gleich groß und haben jeweils Fenster nach zwei Seiten. Das sorgt für eine friedliche Atmosphäre.

hausintern

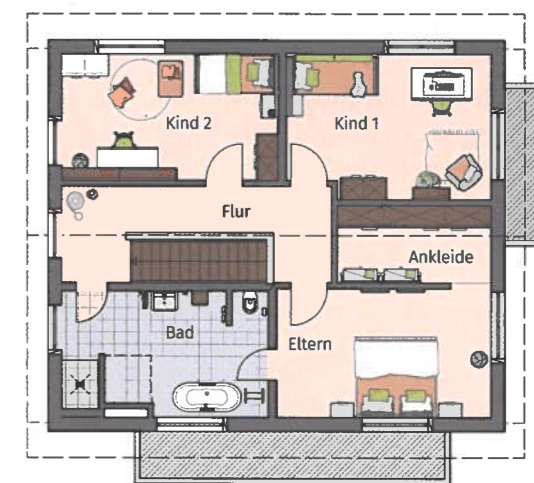
Entwurf SENTO 500 B
 Außenmaße 11,35 x 9,65 m
 Wohnfläche 179,10 m²
 Bauweise Holzrahmenbau in Großtafelbauweise
 Heizung/Haustechnik Split-Luft-Wasser-Wärmepumpe, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher
 Energiestandard KfW-Effizienzhaus 40 Plus
 Vorzüge KNX-basierte Smart-Home-Ausstattung, HomeWay Multimedia-Verkabelung
 Preis Auf Anfrage
 Anbieter FingerHaus GmbH
 Austraße 45
 35066 Frankenberg (Eder)
 Tel. 06451 504-508

kann. Für die optimale Wärmeversorgung sorgen Einzelraumregelungen der Fußbodenheizung. Alle Werte der Heizungs- und Lüftungsanlage können über das Gebäudetechnik-System gemessen, visualisiert und gesteuert werden.

Multimedia mit Sonnenstrom

Das gilt auch für die Photovoltaikanlage auf dem Dach, die dieses Haus vom Energiesparer sogar noch zum Energieerzeuger macht. Solarstrom, der nicht unmittelbar im Haus gebraucht wird, fließt in den hauseigenen Batteriespeicher und steht den Bewohnern beispielsweise am Abend zur Verfügung. Mit dem derzeit höchsten Energiestandard KfW-Effizienzhaus 40 Plus erfüllt das Sento 500 B alle Voraussetzungen für energie- und kostensparendes Wohnen. Als Extra für mehr Spaß beim Home-Entertainment ist das Haus mit einer HomeWay-Multimediaverkabelung ausgestattet. ●●●

Fotos, Grundrisse: Fingerhaus



Dachgeschoss



Erdgeschoss



Prospekt anfordern