



EIN GANZ BESONDERES JUBILÄUMSHAUS

ZUM 70-JÄHRIGEN JUBILÄUM HAT FINGERHAUS DIREKT AM UNTERNEHMENSSTANDORT FRANKENBERG EIN NEUES MUSTERHAUS ERÖFFNET. UND WAS FÜR EINES! DAS SENTO 500 B BIETET MIT KNAPP 180 QUADRATMETERN NICHT NUR VIEL WOHNRAUM, ES ÜBERZEUGT AUCH MIT EINER LUFTIGEN, FRISCHEN ARCHITEKTUR UND MODERNEN AKZENTEN

Das neue Musterhaus bietet tolle Komfortmerkmale wie eine Sauna, eine Ankleide und ein zusätzliches Zimmer im Erdgeschoss - und es wurde als besonders sparsames KfW-Effizienzhaus 40 Plus gebaut. Außerdem ist das SENTO 500 B das erste Musterhaus des hessischen Fertighausherstellers, das eine umfassende Smart-Home-Ausstattung nach dem kabelgebundenen KNX-Standard besitzt.

Der Eingangsbereich des SENTO 500 B in Frankenberg kann nur mit einem Wort richtig beschrieben werden: repräsentativ! Die Eingangsüberdachung erstreckt sich fast über die gesamte Traufseite und bereitet die Bühne für einen großen

Auftritt. Die farbige Haustür in einem cremefarbenen Naturton harmoniert perfekt mit den am Haus angebrachten Holzverschalungen und den farbigen Fensterrahmen. Sogar die Dachunterstände und die sichtbaren Sparren- und Pfettenköpfe sind in dieser Farbe ausgeführt. Die Holzverschalungen verbinden als Zierelemente die Fenster auf den Giebelseiten und auf der Traufseite Richtung Garten. Auch der Flachdach-erker an der rechten Giebelseite ist vollständig in dieser Holzverschalung ausgeführt.

DAS SENTO 500 B GRÜSST BESUCHER MIT EINER FREUNDLICHEN FASSADE
Dunkles Dach, die Außenfassade und

das warme Holz der Zierelemente verleihen dem Haus ein natürliches und freundliches Aussehen. Hier fühlt man sich gleich wohl. FingerHaus krönt das SENTO 500 B mit einem Satteldach in flacher Dachneigung von nur 25°. Das ermöglicht einen Kniestock von 2,15 Metern im Dachgeschoss. Mit anderen Worten: Das Raumgefühl ist wie bei einem zweiten Vollgeschoss und auch große Möbelstücke finden unter den dezenten Dachschrägen ausreichend Platz.

VIELE EXTRAS AUF RUND 180 QUADRATMETERN

Großzügiges Wohnen ist im SENTO 500 B leicht möglich. Die Wohnfläche von 179,10 Quadratmetern (EG: 93,03 Quadratmeter, DG: 86,07 Quadratmeter

nach DIN 277) erlaubt die Verwirklichung vieler Sonderwünsche. Ein besonderes Extra im Erdgeschoss ist das Arbeitszimmer gleich rechts von der Diele. Auf 15,53 Quadratmetern ist hier genügend Platz für ein geräumiges Homeoffice. Den eindrucksvollsten Auftritt legt im Erdgeschoss das Wohn-Esszimmer mit offener Küche hin: Auf nahezu 50 Quadratmetern geht es hier richtig großzügig zu. Zwei bodentiefe Fenster und zwei Fenstertüren lassen von der Gartenseite viel Licht herein. Die Küche bietet alles, was das Herz begehrt, inklusive eines mittig angeordneten Kochtrensens mit Essplatz. Der moderne Kochfeldabzug macht eine Dunstabzugshaube überflüssig. Praktisch ist die Speisekammer, die direkt von der Küche erreichbar ist. Für heimelige Stunden sorgt das „Gemütlichkeitsfenster“ in der Wohnecke: Dabei handelt es sich um das Fenster im Erker, dessen Fensterbank zu einer behaglichen Sitzbank vergrößert wurde. Ein wunderbarer Ort zum Lesen, Kuschneln, Handarbeiten oder einfach nur Relaxen - obendrein mit tollem Blick auf den Garten.

LUFTIGES DACHGESCHOSS MIT ANKLEIDE UND WELLNESSBAD

Eine gerade Treppe führt ins Dachgeschoss, wo Schlafzimmer und Wellnessbad auf die Besucher warten. Und Wellnessbad ist keinesfalls übertrieben: Eine frei stehende Badewanne mit hochwertiger Standarmatur, eine bodengleiche Duschnische mit Regendusche und eine Saunakabine sorgen für Entspannung und Wohlbefinden. Edle Badezimmermöbel, großformatige Kacheln, ein WC hinter einem Raumteiler und ein Handtuchwärmer komplettieren das schöne Bad. Das Schlafzimmer gegenüber bleibt frei von großen Schränken: Möglich macht das die En-suite-Ankleide hinter einer Raumabtrennung. Als echtes Familienhaus verfügt das SENTO 500 B über zwei große Kinderzimmer mit Licht von zwei Seiten und einen herrlichen Blick auf den Garten.

GANZ SCHÖN SCHLAU: DAS SENTO 500 B IST EIN SMART HOME

Auf dem allerneuesten Stand im Hinblick auf Funktionalität und Sicherheit ist die

Smart-Home-Installationen mit dem kabelgebundenen KNX-System. Im Musterhaus erstreckt sich die Gebäudeautomation auf die Bereiche Beleuchtung sowie Jalousie- und Rollladensteuerung. Eine Wetterstation erfasst Sonnenstand, Wind, Regen sowie Frost und kann zum Beispiel die Jalousien vollautomatisch anhand der Sonnenintensität steuern. Das Haus verfügt über Einzelraumregelungen für die Heiz- und Kühlfunktion der Split-Luft/Wasser-Wärmepumpe und der Fußbodenheizung. Alle Werte der Heizungs- und Lüftungsanlage können über das System gemessen, visualisiert und gesteuert werden. Das gilt auch für die Photovoltaikanlage, deren erzeugter Strom bei Nichtgebrauch automatisch in den hauseigenen Batteriespeicher umgeleitet wird - um den Bewohnern beispielsweise am Abend zur Verfügung zu stehen. Das SENTO 500 B erfüllt dank des Energiestandards KfW-Effizienzhaus 40 Plus alle Voraussetzungen für einen sparsamen Betrieb. Die flexible HomeWay-Multimediaverkabelung rundet das durchdachte Technikpaket ab.

KONTAKT: FingerHaus GmbH • Austraße 45 • 35066 Frankenberg/Eder
Tel.: +49(0)64 51/5 04-0 • Fax: +49(0)64 51/5 04-1 00 • E-Mail: info@fingerhaus.de • www.fingerhaus.de