



Ein Satteldach vermittelt Geborgenheit, so auch die klassische Variante mit großem Dachüberstand.

FAMILIENHAUS VOLLER MÖGLICHKEITEN

KLASSISCH, MODERN, INDIVIDUELL

Mit dem neu eröffneten JUNO 402 präsentiert Fingerhaus direkt am Unternehmensstandort ein Musterhaus, das auf rund 170 Quadratmetern moderne Ideen mit klassischen Elementen vereint

Schon das abgeschleppte Hausdach als Vordach über der Haustür, vorne gestützt von zwei schlanken Säulen, beeindruckt. Der Hausentwurf Juno 402 verbindet Traditionelles und Modernes und lässt zudem viel Raum für Individualität.

Alles unter einem Dach

Ein Satteldach vermittelt Geborgenheit. So auch hier in der klassischen Variante mit einer Neigung von 38 Grad und großem Dachüberstand. Das Prinzip wiederholt sich auf der Gartenseite. Hier zieht sich die Dachabschlepfung über den Wintergarten. Die Fassadengestaltung setzt mit ihren Hell-Dunkel-Kontrasten gekonnt Akzente. Jeweils zwei große Fenster an den Giebelseiten im Dachgeschoss sorgen für reichlich Licht in den Räumen.

Im 11,12 Quadratmeter großen und hochwertig ausgestatteten Bad ist genügend Platz für Wanne und Dusche.





Mehr als 55 Quadratmeter entfallen auf den offenen Wohn-, Ess- und Kochbereich und einen Wintergarten.

hausintern

Entwurf JUNO 402
 Musterhaus Frankenberg
 Außenmaße 10,70 m x 9,00 m
 Wohnfläche 168,50 m²
 + Kellergeschoss 89,23 m²
 Kochen 11,00 m²
 Essen/Wohnen 45,06 m²
 Bad 11,12 m²



Prospekt anfordern

Dach Satteldach, Neigung 38°
 Bauweise Holzrahmenkonstruktion in Großtafelbauweise
 Endenergiebedarf 23,6 kWh/m²a
 Vorzüge Luft-Wasser-Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Lüftungsanlage, Haustürvordach, farbige Putzstreifen, bodentiefe Fenster, Wintergarten, Wohndachfenster, Keller, HomeWay Multimedia-Verkabelung, Somfy io-homecontrol inkl. elektrische Funk-Rollladenantriebe
 Anbieter FingerHaus GmbH
 Telefon 06451/504-0
 E-Mail info@fingerhaus.de



Die Kniestockhöhe von einem Meter eröffnet auch unter den Dachschrägen Gestaltungsmöglichkeiten.

Kompaktes Raumwunder

Was könnte ein leichtes Raumgefühl besser unterstützen als ein Luftraum? Im Juno 402 erblickt ihn der Besucher sogleich beim Eintreten. Ein weiteres Highlight ist die Positionierung der viertelgewendelten Treppe in der Diele. Äußerlich ist das Fingerhaus kompakt und passt auf viele Grundstücke – im Innern offenbart es Größe: Mehr als 55 der insgesamt 92,91 Quadratmeter im Erdgeschoss entfallen auf den offenen Wohn-, Koch- und Essbereich sowie einen Wintergarten, der zusätzliche Wohnqualität schafft.

Flexibel nutzbar

Der zusätzliche Raum im Erdgeschoss ist ein wahrer Alleskönner. Als Gäste- oder Arbeitszimmer geeignet, kann aber auch als drittes Kinderzimmer geplant werden. Das Kellergeschoss bietet mit immerhin 89,23 Quadratmetern zusätzlichen Raum für Hobbys und Staumöglichkeiten. Der Finger-Keller kann nicht nur optional geplant, sondern im Musterhaus in Frankenberg besichtigt werden.

Die Kniestockhöhe von einem Meter ermöglicht aber auch im Dachgeschoss großzügige Abstellmöglichkeiten. Auf 75,59 Quadratmetern Wohnfläche finden hier zwei fast gleich große Kinderzimmer, ein Elternschlafzimmer mit eigener Ankleide und ein großes Familienbad mit Badewanne und Dusche Platz. Mit anderen Worten: das perfekte Raum-Ensemble für eine Familie.

Für die Zukunft gerüstet

Technisch überzeugt das Juno 402 im KfW-Effizienzhaus-Standard 55 mit umweltfreundlicher Luft-Wasser-Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Lüftungsanlage und komfortabler Homeway-Multimedia-Verkabelung. ●●●

www.zuhause3.de/fingerhaus



Dachgeschoss



Erdgeschoss

Fotos, Grundrisse: Fingerhaus